

ZUR-RE-PE

RESIDENCIAL - LOS POMELOS (PERIFERIAS CONTEMPORÁNEAS)

ESPECIFICACIONES DE LA ZONA		Notas
CÓDIGO DE ZONA DE ORDENACIÓN	ZUR-RE-PE	
SUPERFICIE	2,02 Ha	1
USOS DOMINANTES	Residencial	
USOS COMPATIBLES	TR.**; Dotacionales	
USOS / EDIFICACIONES INCOMPATIBLES	Los restantes	
	MEDIA	
DENSIDAD	0,50 m2t/m2s	
ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (IEB)	222 hb	
POBLACIÓN MÁXIMA	168 hb	

CONDICIONES PARA LOS USOS PERMITIDOS

Las determinadas por el Plan Parcial aprobado 12.12.2002

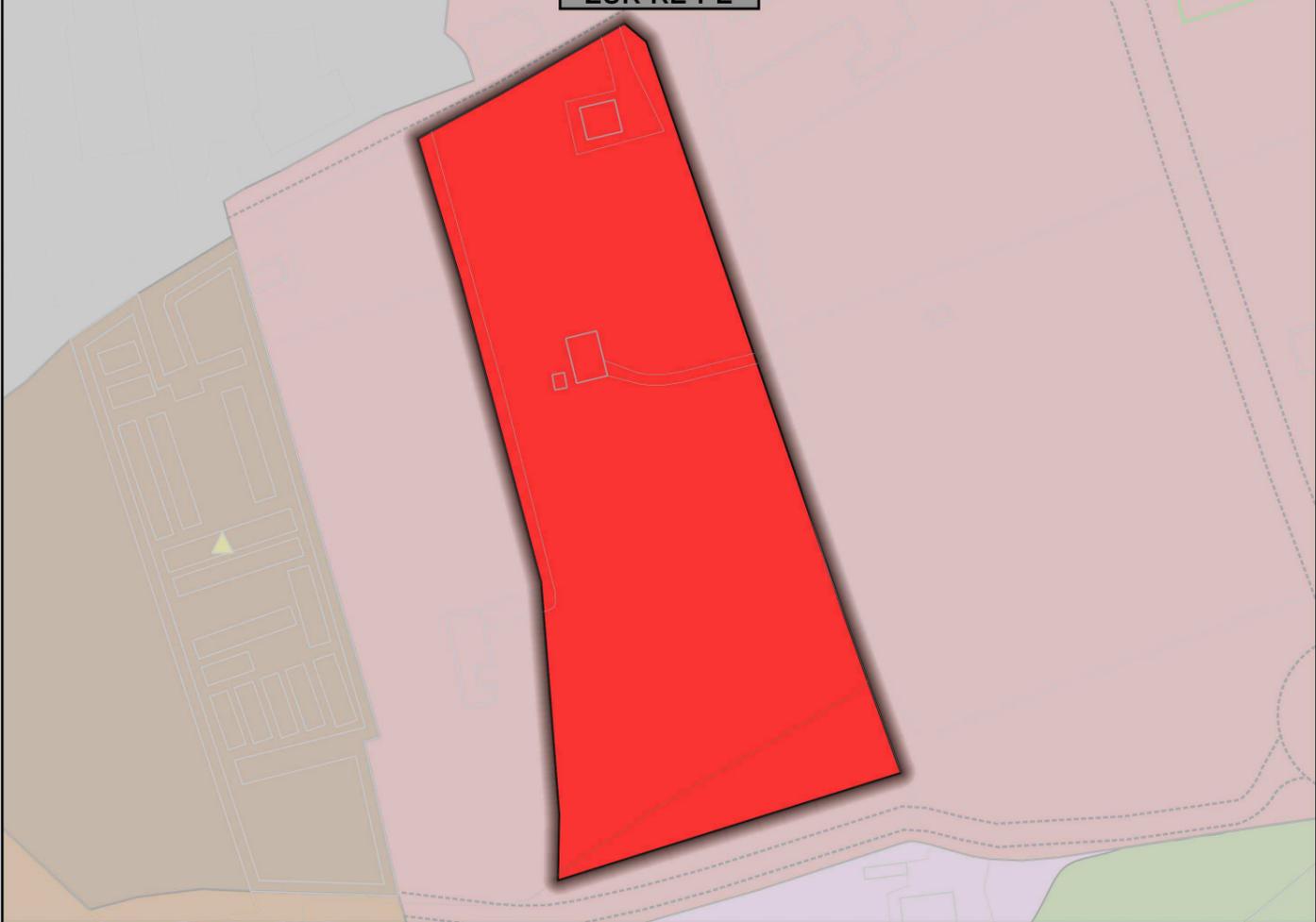
PROTECCIONES

No

ORDENANZAS GENERALES Y PARTICULARES

Generales:
 Particulares: PP aprobado 12.12.2002.

PLANO Y DESCRIPCIÓN
ZUR-RE-PE



AFECCIONES

C 04-019 BRL(EPA), Les Madrigueres-el cementeri
 Inundabilidad 3,4,6 según PATRICOVA
 Cauces I.AFE

Pieza reciente, desarrollo del PGM090/92, mediante PAI con PP aprobado Ayt. 12.12.2002. Urbanizada y vacante, excepto el enclave dotacional previsto en el que se ha construido y está en servicio la sede local de la AT.

PROGRAMAS DE INTERVENCIÓN

Programas de Paisaje:LA.04;LA.08;LA.09;LA.19;

Notas:
 1 A precisar por el Plan de Ordenación Pormenorizada